

DETERMINA N 120 del 23/06/2025

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023, del servizio di pulizia e sanificazione dei climatizzatori installati nelle sedi della SGDS MULTISERVIZI srl – CIG B75F612E0B

L'AMMINISTRATORE UNICO

DATO ATTO che la SGDS Multiservizi srl è una società soggetta a coordinamento e controllo del Comune di Porto San Giorgio;

VISTO il Verbale dell'Assemblea dei Soci del 20.10.2023 con il quale si conferiscono tutti i poteri e deleghe, previste dallo Statuto Societario, all'Amministratore Unico nominato;

VISTO il D. Lgs. 36 del 31 marzo 2023 - Nuovo Codice dei Contratti pubblici – che la SGDS Multiservizi srl è tenuta ad applicare per l'affidamento di lavori e acquisti di servizi e forniture;

VISTO l'accreditamento presso l'ANAC come Stazione Appaltante con AUSA n. 0000250972 e con qualifica livello SF2;

VISTI

- la normativa UNI EN 15780:2025 "Ventilazione degli edifici – Condotte – Pulizia dei sistemi di ventilazione";
- le "Linee Guida per la definizione di protocolli tecnici di manutenzione predittiva sugli impianti di climatizzazione" – Accordo Stato – Regioni 2006;
- la "Procedura operativa per la valutazione e gestione dei rischi correlati all'igiene degli impianti di trattamento dell'aria" Accordo Stato – Regioni 2013;
- il Decreto Legislativo 81/2008, Allegato IV – Requisiti dei luoghi di lavoro, al punto 1.9.1 "Aerazione dei luoghi di lavoro Chiusi";

PRESO ATTO che:

- per garantire sicurezza, vivibilità e salubrità degli ambienti di lavoro, è necessario procedere alla pulizia e alla sanificazione dei condizionatori installati presso le sedi della società (uffici amministrativi, spogliatoi ecocentro, farmacia);
- tale sanificazione riguarda l'insieme delle operazioni di pulizia meccanica delle parti e degli elementi dei condizionatori e la disinfezione dei medesimi attraverso l'impiego di appositi prodotti;

CONSIDERATO che per le esecuzioni delle suddette operazioni è stata individuata la ditta

IMPIANTI GATTI ROBERTO di Porto San Giorgio nonché per comprovata professionalità, avendo proposto il prezzo a corpo di euro 2.000,00 € oltre iva, comprensivo di pulizia, sanificazione e attivazione; prezzo da considerarsi; non interrompere e dare continuità al servizio, si ritiene opportuno contattare la ditta Trasporti Ecologici Cirioni Arduino srl di Macerata la quale si rende disponibile ed offre i seguenti importi:

CONSIDERATO il prezzo offerto idoneo e congruo rispetto ai prezzi riscontrabili sul mercato, si ritiene opportuno affidare il servizio in oggetto;

ATTESO CHE l'importo complessivo contrattuale del servizio di cui sopra è inferiore a 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n.36/2023 per l'aggiudicazione diretta da parte del responsabile del procedimento;

ATTESO CHE, ai sensi dell'art. 49 comma 6 del D. Lgs 36/2023, per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 euro è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione degli inviti;

DATO ATTO che per il servizio di che trattasi sono stati rilasciati i seguenti C.I.G. (Codice Identificativo Gara): **B75F612E0B**;

VISTA la regolarità contributiva delle ditte, mediante verifica on line del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) con esito REGOLARE da parte dello Sportello Unico Previdenziale avene validità fino al **23/10/2025**;

CONSIDERATO che in stretta osservanza dei principi basati sull'economia dei mezzi e sul celere raggiungimento degli obiettivi, ovvero della piena funzionalità servizio di che trattasi, è opportuno che detto servizio trovi, quale strumento di realizzazione, una forma semplice e diretta di negozio giuridico obbligatorio, senza nulla togliere alla trasparenza, obiettività ed imparzialità dell'azione amministrativa della società SGDS MULTISERVIZI srl;

PRECISATO CHE:

- il fine che si intende perseguire è la salubrità degli ambienti di lavoro;
- il contratto, sottoforma di accettazione del preventivo o sottoscrizione del presente atto, ha per oggetto *"servizio di pulizia e sanificazione dei climatizzatori installati nelle sedi della SGDS MULTISERVIZI srl"* e deve intendersi comprensivo delle seguenti clausole essenziali:
 - luogo di svolgimento: Porto San Giorgio;
 - corrispettivo: 2.000,00 € oltre iva;
 - termini di pagamento: 60 gg dalla data di ricezione fattura;
 - tracciabilità dei flussi finanziari: il contraente si assume gli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge n.136/2010 e successive modificazioni ed integrazioni;
 - il contraente è scelto mediante affidamento diretto;



Ritenuto di dover provvedere in merito;

D E T E R M I N A

- DI DARE ATTO che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- DI AFFIDARE il servizio di pulizia e sanificazione dei climatizzatori installati nelle sedi della SGDS M. srl alla ditta IMPIANTI GATTI ROBERTO, Corso Garibaldi 192c – 63822 Porto San Giorgio (FM) – P.Iva 01140850445 c.f. GTTRRT66L31G920U per un importo a corpo pari a **€ 2.000,00** oltre Iva;
- DI TRASMETTERE il presente atto al settore finanziario-contabile per le annotazioni nel budget 2025 e imputare la spesa nel centro di costo “Generale”;
- DI PROVVEDERE al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
- DI DARE ATTO che il Responsabile del Progetto è l’Ing. Basti Mario;
- DI DARE MANDATO al RUP, Geom. Palmieri Andrea, di procedere all’acquisto di che trattasi per l’importo sopra indicato attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Appalti&Contratti della Maggioli: id gara G00364;
- DI DARE ATTO che la presente determinazione viene pubblicata ai fini dell’art. 28 del D. Lgs. 36/2023 e dell’art. 23 del D.lgs 33/2013 per gli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza dell’azione amministrativa.

SGDS MULTISERVIZI srl
L’Amministratore Unico
Avv. Giovanni Lanciotti